

《平江县石牛寨镇国土空间规划（2021—2035年）》 公示说明

国土空间规划是国家空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据。平江县人民政府依据相关法律法规组织编制了《平江县石牛寨镇国土空间规划（2021—2035年）》。为了提高规划的科学性和合理性，依据相关规划审批程序要求，现将规划方案进行公示，公开征询公众意见。

一、公示时间

公示时间：2024年11月19日——2024年12月19日止

二、公示方式

1.现场公示：石牛寨镇人民政府公示栏

2.网站公示：平江县人民政府门户网站

<https://www.pingjiang.gov.cn/35048/35049/34997/35296/35303/default.htm>

三、公示意见反馈方式

1.书面意见：

石牛寨镇人民政府办公室，联系电话：1362748857

平江县自然资源局办公室：邮编：425300；联系电话：王苍海：13974070101

2.电子邮箱：15386538@qq.com

注：若采用邮寄和电子邮箱方式，信封和邮件请注明“石牛寨镇国土空间规划公示意见”，并留下相应联系方式。

四、规划咨询电话

规划咨询电话：13974070101

平江县石牛寨镇国土空间规划（2021—2035年）

规划说明

一、规划概况

1.规划总则

本次规划本着“生态优先、绿色发展，以人为本、完善配置，用途管制、严保耕地，全域统筹、综合整治，因地制宜、彰显特色，政府主导、公众参与，承接传导、科学规划”的原则，对石牛寨镇国土空间进行布局和谋划。

2.规划期限

本轮规划以2020年为规划基期年，规划目标年为2035年，近期年为2025年。

3.规划范围

镇域规划范围：石牛寨镇行政辖区内的全部国土空间。

镇政府驻地规划范围：石牛寨镇人民政府所在地城镇开发边界范围及周边规划扩展区域，涉及大坪村和桂林村。

二、发展定位目标

1.发展定位

规划确定石牛寨镇特色类型为文旅融合型；确定石牛寨镇的发展定位为：湘鄂赣三省交界文化旅游休闲度假名镇；通平修绿色发展先行区休闲农业示范区；平江重要现代生态农产品生产加工基地。

2.发展目标

至2025年，石牛寨镇发展为集农林、商贸、旅游共同发展的综

合型乡镇，各项事业得到全面发展，农村一、二、三产业融合发展格局初步形成，乡村产业加快发展，村庄基础设施条件持续改善，人居环境显著改善，村庄公共服务设施配套进一步完善。

至 2035 年，石牛寨镇乡村振兴取得决定性进展，基本实现农业农村现代化，乡村现代产业体系形成，美丽宜居乡村基本实现，乡风文明达到新高度，乡村治理体系更加完善，共同富裕迈出坚实步伐

三、国土空间格局

1.总体格局

镇域着力构建“两心一轴，两带两屏”的国土空间开发、保护总体格局，优化石牛寨镇城镇、农业、生态空间布局。

两心：以现镇政府驻地大坪集镇作为镇域综合发展中心，以石牛寨国家地质公园景区作为镇域旅游服务中心；

一轴：S316 产业经济发展轴；

两带：即洞下河生态蓝带和浆市河生态蓝带；

两屏：即镇域北部的幕阜山生态屏障和镇域南部的石牛寨国家地质公园生态屏障。

2.落实三条控制线

严格落实上位规划下达的规划约束性指标，按照耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界的优先序统筹落实三条控制线，确保三条控制线不交叉不重叠不冲突。至 2035 年，全镇耕地保护目标不低于 2.44 万亩，永久基本农田面积不低于 2.27 万亩，生态保护红线面积不低于 5681.01 公顷，城镇开发边界控制在 57.72 公顷以内。

3.合理确定规划分区

全镇划分为农田保护区、生态保护区、生态控制区、城镇发展区、乡村发展区、矿产能源发展区共6个一级规划分区，其中将城镇发展区和乡村发展区细化至二级分区。

(1) 农田保护区

农田保护区内主导用途为农业生产，任何单位和个人不得将区内的耕地擅自转为非耕地。从严管控非农建设占用永久基本农田，鼓励开展国土综合整治，提高永久基本农田质量。

(2) 生态保护区

生态保护区参照生态保护红线相关要求进行管控，原则上按禁止开发区域的要求进行管理，严禁不符合主体功能定位的各类开发活动，符合生态保护红线准入规则的有限人为活动，按程序报批后实施。

(3) 生态控制区

生态控制区内不得擅自改变地形地貌及其他自然生态环境原有状态。相关项目根据是否对生态功能造成的影响确定退出，其中造成明显影响的逐步有序退出，不造成明显影响的可依法依规进行相应调整，允许适度开展观光、旅游、科研、教育、基础设施建设等活动。

(4) 城镇发展区

城镇开发边界内的城镇集中建设区、城镇弹性发展区按照总体指标控制要求，对各类城镇建设土地用途和城镇建设行为明确准入要求，按照详细规划进行精细化管理。城镇开发边界外划定其他城镇建设区。

（5）乡村发展区

乡村发展区内以促进农业和乡村特色产业发展、改善农民生产生活条件为导向，安排村庄建设用地和各类配套设施用地；村庄建设必须按照法定村庄规划实施乡村建设规划许可管理。区内允许农业和乡村特色产业发展及其配套设施建设，以及为改善农村人居环境而进行的村庄建设与整治。

（6）矿产能源发展区

矿产能源发展区统筹区内矿产资源勘查开发与保护布局，进一步提高资源配置，规模开发、高效利用发展区内资源，为区域内产业高效有序发展提供稳定的矿产原料供应。优化区内采矿权设置；优先设置矿产资源开发与保护、资源节约与综合利用工程项目

四、国土空间格局

1.耕地资源保护

稳定耕地数量，落实耕地保护任务。以确保国家粮食安全和农产品质量安全为目标，加强耕地数量、质量、生态“三位一体”保护，牢牢守住耕地红线，确保耕地实有面积基本稳定、质量不下降。

分类落实耕地利用优先序，明确耕地用途，实施耕地种植用途管控。严控新增建设占用耕地，强化用地规模审查，引导各类非农建设选址布局尽量不占或少占耕地，特别是永久基本农田。

稳步开展永久基本农田核实整改补足，划定永久基本农田储备区，推进高标准农田建设，健全耕地保护监管机制，建立耕地和永久基本农田保护责任制。

2.生态环境保护

(1) 推进自然保护地体系建设

落实自然保护地整合优化成果，以各类自然公园为主，形成全镇自然保护地体系，实现规划期内自然生态系统完整连通、人与自然和谐共处的自然保护地体系建设目标。实施自然保护地统一设置，分级管理、分区管控。

石牛寨镇自然保护地体系包括 1 处自然保护区（湖南幕阜山省级自然保护区）和 1 处自然公园（湖南石牛寨国家地质公园）。

(2) 森林资源保护利用

强化公益林的管理，加强天然林的保护，着力推进国土造林绿化行动。至 2035 年，全镇林地保有量、森林保有量、森林覆盖率依据上级下达任务确定，林业经济稳步提升，农民林业收入持续增长，实现增绿、增效、增收的“三增”目标。

(3) 水资源保护与利用

坚持“节水优先、总量控制，绿色发展、绿色生态，问题导向、补齐短板”的原则，严格控制水资源利用上限，执行最严格的水资源保护管理制度。加强集中式饮用水水源保护区、河流水域和河湖岸线的管控。至 2035 年，全镇用水总量不突破上级下达指标，镇域水环境质量得到改善，实现“水清、岸绿、流畅、景美”的目标。

(4) 严格落实生态环境分区管控要求

石牛寨镇属优先保护单元。优先保护单元依法禁止或限制大规模、高强度的工业和城镇建设，在功能受损的优先保护单元优先开展

生态保护修复活动，恢复生态系统服务功能。镇域资源开发、产业布局和调整、城镇建设、重大项目选址应符合优先保护单元的生态环境准入清单要求。

五、镇村体系

规划形成“镇区—中心村—一般村”的村镇等级体系。

镇区：确定石牛寨镇政府驻地大坪集镇（主要涉及大坪村和桂林村）是全镇的行政、经济、文化、信息交流活动中心，辐射带动全镇综合发展。

中心村：位置适中，与镇区及各一般村交通方便，公共服务设施相对完善，有一定商业基础的村庄，通过有序实现扩容提质，完善基础设施，形成城乡公共服务中心、商贸旅游服务中心和农副产品生产、加工的集聚地，带动周边一般村协同发展，包括普安村、新义村、姜源村、新桥村、石牛村、庄楼村等6个村。

一般村：满足村民农业生产及日常基本生活需求，是最基本的村民集中组团，包括积谷村、黄龙山村、何染村、西四村、古江村、大新村等6个村。

六、产业发展布局

（1）产业发展体系

按照“旅游兴镇、融合发展”的发展新战略，以旅游业为核心着力构建全镇产业新格局。坚持“旅游+农业”，推动“旅游+文化”，发展“旅游+康养”，开发“旅游+体育”。

（2）产业发展空间格局

构建“一核两街区，一轴三片区”的产业发展空间格局。

一核：即石牛寨国家地质公园，在景区现有基础上进行提质，利用石牛寨国家地质公园景区的品牌知名度，挖掘丹霞地貌、山地资源等资源，以“体验性、参与性、红色拓展”三元素为定位，完善各项服务设施，打造湖南省最具参与性、体验性的5A级旅游景区。

两街区：即大坪街和浆市街两个特色街区。

一轴：利用S316东西贯通镇域，串联镇域各产业发展节点，重点将S316打造成为石牛寨镇产业联动发展轴。

三片区：即北部生态农业观光区、中部农旅融合发展区、南部石牛寨旅游风景区。

七、矿产资源利用

（1）合理开发利用矿产资源

加强矿产资源调查评价与勘查，鼓励勘查国家和省市急需及紧缺的矿产，支持县内矿产资源的可供性，支持勘查开发地热资源，发展温泉旅游业。至2035年，落实上级矿产资源总体规划明确的有关指标，石牛寨镇规划开采区块1个，为平江县幕阜山—石牛寨地热重点矿区，属于重点开采区，新增采矿用地规模不突破上级下达的指标。

（2）加强矿产资源约束管控

全面推进历史遗留矿山修复，降低矿山环境破坏对周边区域性生态安全影响，提高矿区生态系统质量和稳定性。对历史遗留矿山废弃土地，坚持“谁投资，谁受益”的原则，鼓励各方力量开展矿区土地复垦。

八、综合交通规划

(1) 加快综合交通网络建设

强化对外和区域内的骨干交通网络建设,进一步加强石牛寨与周边乡镇及平江县城的联系,加快农村“四好公路”的建设,提升交通可达性。构建“一横三纵”的对外交通运输网络,一横为 S316(东西走向),三纵从西到东分别为 X005 与 X004、X003 和 S316(南北走向),在综合交通网中起骨干作用的网络。

(2) 加快完善综合交通基础设施

进一步完善镇域交通基础设施,加快推进客运交通、货运物流交通、交通设施、旅游交通的建设改造。

九、镇村基础设施配套

(1) 供水工程

以“安全优质、均等高效”为原则,采取联片供水与分散供水相结合的方式全域统筹供水。规划期内,保留两处(石牛寨水厂和洞下岭清水池)城镇现有供水设施,并对其提质扩容改造;规划将位于城镇周边 1—2 千米范围内的农村居民点纳入城镇水厂集中供水规划,其余较远农村地区居民点,视当地情况可采取分散集中供水或拦截山泉水或打井建高位水池,由村庄规划确定。

(2) 排水工程

构建以集中处理为主,分散与集中相结合的污水处理格局。集镇地区以集中处理与分散处理结合模式为主,偏远乡村、山区以分散处理模式为主,形成多样化、多模式的污水收集处理系统。

（3）供电工程

保留现有国网普安 35kV 变电站。加快实施城镇配电网建设和农村电网改造工程，优化供电网络、提升供电质量。建设智能电网，提高接纳风电、太阳能发电等新能源的能力。

（4）通信工程

加快构建多网整合的信息基础设施网络。推进形成镇域范围内的光纤网络到楼入户，大力推进在农村地区实现光纤网络覆盖。推进电信网、广电网、互联网的多网融合，合理布局互联网发展的基础空间。

（5）环卫工程规划

保留平江县石牛寨镇垃圾转运站（普安村），增加各村垃圾收集分拣点的设置，在各村村民集聚点（超过 25 户）应布尽布。

十、公共服务设施配套

（1）教育设施

保留现有学校规模，其中包括中学 2 所，小学 6 所，幼儿园 3 所。至 2035 年，改扩建各类规模初中、小学，生均用地面积达标。推进大坪中学改扩建（含田径运动场），浆市中学教学楼建设和姜源小学田径运动场项目的建设。

（2）医疗卫生设施

保留石牛寨镇卫生院，提升其医疗水平，服务整个镇域，功能以公共卫生服务为主，为居民提供预防、保健、医疗、康复、健康教育、计划生育技术指导等。村庄医疗设施原则上以村为单位设置卫生室，每个一般村至少配置一处卫生室，保留现有卫生室、医疗点，并提升

其医疗服务水平。

（3）文化体育设施

在镇区增设综合性文化体育活动中心，设置图书阅读、广播影视、宣传教育、体育等服务设施；中心行政村增设图书室、文化活动设施和体育设施；一般村增设体育设施和文化活动设施。村级文体设施可结合村部设置，具体方案由村庄规划明确。

（4）社会福利设施规划

构建居家乡镇机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系。规划在镇区建设综合养老服务中心，有条件的村建设村级养老服务中心。加快推进石牛寨镇敬老院改扩建项目。

坚持儿童权益优先保护的原则，广泛发动社会力量参与，增加政府购买服务，协调推进农村“三留守”人员关爱服务。在全镇依托农村综合服务平台或以中心学校为主，规划建设“儿童之家”项目。

推广节地生态安葬，节约公墓用地资源，构建“逝有所安、绿色集约、服务均等、健康文明”的现代殡葬设施服务体系。至2035年，完成建设乡镇级集中治丧场所、公益性公墓。推进人口密集的农村地区公益性公墓规划建设。

（5）商业服务设施

按“镇级—中心村级—一般村级”三级布置商业设施。镇级规划新建大坪综合集贸市场，打造商贸物流中心、商业街区、商贸设施。中心村级布置超市。一般村级设置小型超市，以满足村民日常生活。

（6）便民服务设施规划

加快村级快递服务点建设，依托城乡客运班线捎带邮快实现快递进村，结合各行政村村部、村级电商网点、便利店、农产品合作社、农资购销点等，将村内电商物流件整合纳入，根据乡村实际情况配备配送工具，实行统一管理、统一送达，实现石牛寨镇建制村邮快服务全覆盖。

十一、公共安全设施配套

（1）防洪排涝规划

石牛寨镇境内河段按照 10 年一遇防洪标准，10 年一遇除涝标准治理，并定期完成河道清淤。加强镇域防洪排涝水利设施建设，及时排除洪水，镇区排涝结合海绵城市建设要求进行规划建设。

（2）消防救援规划

遵循“预防为主，防消结合”的工作方针，建立“全灾种、大应急”的消防救援体系。加强乡镇、农村消防力量、消防通道、消防水源、消防器材配置点等消防基础设施建设。加大森林防火力度，设置镇级森林防火指挥中心，加强瞭望台、防火检查站、护林哨卡和巡火队等地面防火力量建设。

（2）抗震防灾规划

石牛寨镇整体抗震设防按VI度设防，新建、改建、扩建的建筑工程必须达到抗震设防标准，生命线工程均提高一度设防。重大建设工程和可能发生严重次生灾害的建设工程应按照相关规定进行地震安全性评价，并按照经审定的地震安全性评价报告所确定的抗震设防要求进行抗震设防。

（3）地质灾害防治

加强地质灾害调查与危险性评估，推进地质灾害工程治理，加大对现有滑坡、地面塌陷等地质灾害点的治理和周边居民搬迁避让工作力度。加强地质灾害预防，推进防治技术装备的现代化建设，加大地质灾害防治基层基础性装备的配置，构建地质灾害防治责任体系和监测预警体系，提升地质灾害监测预警的精准度和实效性。

（4）综合应急保障

乡镇建立综合应急指挥管理体系，按照规范健全应急避难场所、主要疏散通道疏散救援等避难系统，完善生命线应急保障系统，加强交通等生命线安全运行管理。完善乡镇应急物资和装备保障制度，科学布局应急物资集中存放点。健全平疫结合、平战结合的医疗卫生设施体系，建立乡镇医疗救护防疫网络，完善村级医疗应急配套设施。

十二、村庄规划指引

（1）指标传导

传导平江县国土空间总体规划对石牛寨镇耕地保有量、永久基本农田保护面积、生态保护红线面积、城镇开发边界面积和村庄建设用地面积等约束性指标，分解并下达各村。

（2）建设指引

根据村庄类型、人口规模、村庄基础条件，明确各村基础设施和公共服务设施项目配置要求，鼓励构建乡村社区生活圈，统筹布局满足乡村居民日常生活、生产需要的各类服务要素。

表 1 村庄建设引导一览表

行政村	村庄类型	发展方向	公共服务设施配置	基础设施配置
大坪村	城郊融合类	城镇发展+现代农业	农村综合服务平台、文化活动室、警务室、中学、小学、乡镇体育中心、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室、社区公园、集贸市场、银行、邮政营业场所	集中供水（自来水厂）、生活污水集中处理设施、生活垃圾收集点、公共厕所、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施、宗教设施、旅游服务点
大新村	生态保护类	生态旅游+生态保护	农村综合服务平台、文化活动室、小学、幼儿园、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室	生活垃圾收集点、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施
古江村	生态保护类	现代农业+生态保护	农村综合服务平台、文化活动室、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室	生活垃圾收集点、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施
桂林村	城郊融合类	城镇发展+文化旅游	农村综合服务平台、文化活动室、幼儿园、室外综合健身场地、卫生院、老年活动室、社区公园	生活垃圾收集点、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施
何染村	生态保护类	生态旅游+生态保护	农村综合服务平台、文化活动室、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室	生活垃圾收集点、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施
黄龙山村	生态保护类	生态旅游+生态保护	农村综合服务平台、文化活动室、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室	生活垃圾收集点、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施
积谷村	生态保护类	生态旅游+生态保护	农村综合服务平台、文化活动室、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室	生活垃圾收集点、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施、旅游服务点
姜源村	集聚提升类	生态旅游+现代农业	农村综合服务平台、文化活动室、小学、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室	生活垃圾收集点、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施
普安村	集聚提升类	生态旅游+现代农业	农村综合服务平台、文化活动室、派出所、中学、小学、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室、邮政营业场所	集中供水、生活污水集中处理设施、生活垃圾收集点、公共厕所、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施、宗教设施、旅游服务点

行政村	村庄类型	发展方向	公共服务设施配置	基础设施配置
石牛村	集聚提升类	生态旅游+现代农业	农村综合服务平台、文化活动室、警务室、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室	集中供水、生活污水集中处理设施、生活垃圾收集点、公共厕所、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施、旅游服务点
西四村	生态保护类	现代农业+生态保护	农村综合服务平台、文化活动室、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室	生活垃圾收集点、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施
新桥村	集聚提升类	生态旅游+现代农业	农村综合服务平台、文化活动室、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室	集中供水、生活污水集中处理设施、生活垃圾收集点、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施
新义村	特色保护类	生态旅游+现代农业	农村综合服务平台、文化活动室、警务室、幼儿园、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室、邮政营业场所	集中供水、生活污水集中处理设施、生活垃圾收集点、公共厕所、应急避难场所、红白喜事厅、殡葬设施、旅游服务点
庄楼村	集聚提升类	生态旅游+现代农业	农村综合服务平台、文化活动室、小学、室外综合健身场地、卫生室、老年活动室	生活垃圾收集点、应急避难场所、红白喜事厅、公墓、殡葬设施

注：结合村庄实际需求，参照《社区生活圈规划技术指南》（TD/T 1062—2021），填写各村基础设施和公共服务设施项目配置要求。

十三、全域详细规划编制单元

石牛寨镇划分全域详细规划编制单元共计 15 个，其中镇政府驻地详细规划 1 个、村庄规划单元 14 个。

表 2 详细规划编制单元一览表

单位：公顷

序号	类型	名称	编号	编制单元面积	主导功能
1	镇政府驻地详细规划	镇政府驻地详细规划	XG—01	37.32	行政办公、商业、居住
2	村庄规划	大坪村	CG—01	282.04	居住
3	村庄规划	大新村	CG—02	1577.63	居住
4	村庄规划	古江村	CG—03	430.49	居住
5	村庄规划	桂林村	CG—04	1038.62	居住
6	村庄规划	何染村	CG—05	587.42	居住
7	村庄规划	黄龙山村	CG—06	940.32	居住
8	村庄规划	积谷村	CG—07	1466.04	居住
9	村庄规划	姜源村	CG—08	555.92	居住、产业
10	村庄规划	普安村	CG—09	805.36	居住
11	村庄规划	石牛村	CG—10	780.71	居住、产业
12	村庄规划	西四村	CG—11	432.91	居住
13	村庄规划	新桥村	CG—12	218.63	居住、产业
14	村庄规划	新义村	CG—13	649.20	居住、产业
15	村庄规划	庄楼村	CG—14	1028.99	居住

十四、镇政府驻地规划

(1) 镇政府驻地规划范围

根据《平江县国土空间总体规划（2021—2035 年）》确定的石

牛寨镇城镇开发边界规模和布局，结合实际情况，科学划定石牛寨镇政府驻地范围。石牛寨镇政府驻地主要涉及大坪村和桂林村。

(2) 规划用地布局

统筹生活居住、产业发展、道路交通、基础设施与公共服务设施、防灾减灾等用地功能，合理组织各类用地布局。

(3) 道路交规划

规划镇政府驻地通过 S316 与 X001 与外界联系，其中 S316 从镇政府驻地东西向穿过，X001 从镇政府驻地西南东北向穿过。镇政府驻地西南侧预留 S316 与 X001 的联络线乡道。

内部交规划按照“窄马路、密路网”的理念，构建主干路、次干路和支路构成的三级道路路网体系。统筹布局客运站、社会公共停车场、加油（气）站、充电站等交通设施

十五、重点项目计划

重点保障落实市、县相关规划和“十四五”计划确定的生态环保、基础设施、产业建设、社会民生、乡村振兴等重点建设项目。

乡镇重点建设项目安排表

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	所在行政区
1	交通	S316 平江县石牛寨至长庆公路改建工程	改建	2023—2025	石牛寨镇
2	交通	石牛寨镇 X003	新建	2023—2035	石牛寨镇
3	交通	平江县乡镇桥梁建设项目	新建	2023—2035	石牛寨镇
4	交通	农村公路、资源产业路、旅游集散公路、通景公路建设项目	新改扩建	2023—2035	石牛寨镇
5	交通	平江县城城乡公交首末站	新建	2023—2025	大新村

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	所在行政区
6	交通	平江县城乡客运首末站	改扩建	2023—2025	大坪村
7	水利	浆市河石牛寨镇新桥村大新村河段治理工程	新建	2023—2025	大新村
8	水利	洞下河石牛寨镇石牛村河段治理工程	新建	2023—2025	石牛村
9	水利	石牛寨水厂（提质改造）	改扩建	2023—2035	桂林村
10	水利	平江县黄龙山项目区生态清洁小流域建设项目	新建	2023—2035	积谷村
11	水利	石牛寨镇4个“千人以上”饮用水源地规范化保护项目	新建	2023—2035	石牛寨镇
12	水利	平江县水库山塘除险加固工程	新建	2023—2035	石牛寨镇
13	水利	平江县农村河道治理工程项目	新建	2023—2035	石牛寨镇
14	能源	平江县充电桩基础设施建设项目	新建	2023—2035	石牛寨镇
15	能源	农配网巩固提升工程	新建	2023—2035	石牛寨镇
16	通讯	平江县移动5G网络建设工程	新建	2023—2035	石牛寨镇
17	通讯	平江县无线网络5G基站建设工程	新建	2023—2035	石牛寨镇
18	环保生态	平江县汨罗江源头（石牛寨段）生态环境综合治理及生态价值实现工程	新建	2023—2035	石牛寨镇
19	环保生态	平江县石牛寨镇石漠化综合治理	新建	2023—2035	石牛寨镇
20	环保生态	平江县自然保护地基础设施建设工程	新建	2023—2035	石牛寨镇
21	旅游	石牛寨七彩黄龙民宿度假区	新建	2023—2025	桂林村庄楼村
22	旅游	平江县石牛寨景区5A创建项目	改扩建	2023—2035	石牛寨景区
23	旅游	平江县梦幻谷景区	改扩建	2023—2035	石牛寨景区
24	旅游	平江县广福源生态农庄建设项目	改扩建	2023—2035	石牛寨镇
25	旅游	平江县胡筠烈士故居	改扩建	2023—2035	石牛寨镇
26	旅游	石牛寨镇北部生态农业观光产业发展建设项目	新建	2023—2035	黄龙山村

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	所在行政区
27	旅游	石牛寨镇温泉旅游开发项目	新建	2023—2035	石牛村
28	民生	平江县村庄公共基础设施建设工程	新改扩建	2023—2035	石牛寨镇
29	民生	平江县村级公路太阳能路灯安装	新建	2023—2035	石牛寨镇
30	民生	平江县乡村集中居住地生活污水处理	新建	2023—2035	石牛寨镇
31	民生	平江县农村村级生活污水治理	新建	2023—2035	石牛寨镇
32	民生	平江县石牛寨镇浆市片区乡镇生活污水处理厂及配套管网项目	新建	2023—2035	浆市片区
33	民生	平江县二十三个乡镇二十五个污水处理(站)厂配套人工湿地建设工程	新建	2023—2035	大坪集镇
34	民生	平江县石牛寨镇姜源小学田径运动场建设	新建	2023—2035	石牛寨镇
35	民生	平江县石牛寨镇大坪中学改扩建(含田径运动场)	新建	2023—2035	石牛寨镇
36	民生	平江县石牛寨镇浆市中学教学楼建设	新建	2023—2035	石牛寨镇
37	民生	平江县集中治丧场所建设	新建	2023—2035	石牛寨镇
38	民生	留守儿童之家	新建	2023—2035	石牛寨镇
39	民生	平江县石牛寨镇集镇提质改造	新建	2023—2035	石牛寨镇
40	民生	石牛寨镇公墓山	新建	2023—2035	桂林村
41	产业	平江县广福石牛生态农庄建设项目	新建	2023—2035	石牛寨镇
42	产业	洞下岭大碾坊农耕文化园	新建	2023—2035	普安村
43	产业	平江县石牛寨镇农业生态示范点建设项目	新建	2023—2035	石牛寨镇
44	产业	平江县水果种养殖休闲基地建设项目	新建	2023—2035	石牛寨镇
46	产业	平江县标准化优质水稻基地建设项目	新建	2023—2035	石牛寨镇
47	产业	平江县中药材产业化基地建设项目	新建	2023—2035	石牛寨镇
48	产业	乡村特色产业与休闲农业融合项目	新建	2023—2035	石牛寨镇
49	产业	全域土地综合整治开发	新建	2023—2035	石牛寨镇

平江县石牛寨镇国土空间规划

(2021—2035年)

图 件

- 01 国土空间总体格局规划图
- 02 国土空间控制线规划图
- 03 耕地和永久基本农田保护红线图
- 04 村庄布点规划图
- 05 综合交通规划图
- 06 设施规划图
- 07 综合防灾减灾规划图
- 08 国土空间规划分区图
- 09 详细规划编制单元划分图
- 10 重大项目用地布局图
- 11 镇政府驻地控制线规划图
- 12 镇政府驻地设施规划图
- 13 镇政府驻地道路交通规划图
- 14 镇政府驻地国土空间用地规划图